



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



OGGETTO: SERVIZI MANUTENTIVI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ALMA MATER STUDIORUM – UNIVERSITÀ DI BOLOGNA IN DUE LOTTI: LOTTO N. 1: BOLOGNA COMPRESA LA SEDE DI OZZANO DELL'EMILIA – RINNOVO PERIODO 7.1.2022 – 6.1.2025- CIG n. 90420106B2. AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO IMPRESA POLISERVICE SRL

La delegata del Dirigente

- VISTA** la delega di funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. 17, comma 1-bis del D. Lgs. n. 165/2001, Prot. n. 61632 Rep. n. 1533 del 4/03/2024 all'Arch. Anna Vecchi - Cat. EP – Area tecnica, tecnico scientifica ed elaborazione dati, in servizio presso l'Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità, con decorrenza dal 4 marzo 2024 fino alla nomina del nuovo dirigente ATES;
- VISTO** il provvedimento del Direttore Generale Rep. n. 8775, prot. n. 321998 del 24.12.2021 con il quale è stata disposta l'autorizzazione al rinnovo con il Consorzio Innova Soc.Coop. Capogruppo mandataria del R.T.I. Consorzio Innova Soc.Coop. - L'Operosa Impianti spa (C.F. e P.I. 03539261200), per il periodo 7.1.2022 – 6.1.2025, dei contratti Rep. n. 9177 – prot. 188422 del 19.12.2018 inclusa la modifica entro quinto di cui all'atto prot. n. 93214 del 29.4.2019 come rettificato in data 15.7.2019 con prot. n. 154127, comprensivo delle opzioni di cui ai contratti Rep. n. 9202 del 10.10.2019 e Rep. 2979 del 31.3.2021, alle condizioni di cui in premessa, per un importo presunto di € 10.180.809,39 oltre IVA;
- VISTO** il verbale prot. n. 1066 del 5.1.2022 con il quale il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Francesca Cioffi e il Direttore dell'esecuzione Arch. Eva Rimondi, in servizio presso ASB – Area Servizi Bologna – Settore Manutenzioni ed Energy Management (atti di nomina Rep. n. 7249/2018 - prot. n. 183305 del 12.12.2018 e Rep. n. 1397/2021- prot. n. 52778 del 5.3.2021 e atto di rinnovo della nomina per entrambe Rep. n. 2297, prot. n. 79173 in data 12.4.2022), hanno dato avvio anticipato del servizio in pendenza delle verifiche di legge, a decorrere dal 7.1.2022, nonché il contratto relativo rep. n. 1537, prot. n. 20534 stipulato in data 27.1.2023;
- VISTO** il provvedimento del Dirigente dell'Area Appalti e Approvvigionamenti Rep. n. 8313, prot. n. 398151 del 23.12.2022 con il quale è stata disposta la rettifica del citato provvedimento Rep. n. 8775 prot. 321998 del 24.12.2021, prevedendo un importo presunto di € 10.319.700,92 oltre IVA;
- VISTA** la richiesta di subappalto, pervenuta tramite pec Protocollo 64060 del 06/03/2024, con la quale il Consorzio Innova Soc. Coop. ha chiesto di concedere l'autorizzazione al subappalto a favore POLISERVICE SRL, con sede in 40053 Valsamoggia (BO) via Emilia 20 Loc. Crespellano; P.IVA e C.F. 04166630378 per il servizio

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



di video ispezione delle canne fumarie delle caldaie ed eventuale loro pulizia se necessaria, compresa la redazione del rapporto di controllo e di manutenzione, per un importo presunto di:

- €15.870,00 comprensivi di € 396,75 per oneri della sicurezza per attività a canone;
- € 25.000,00 comprensivi di € 625,00 per oneri della sicurezza non soggetti ad alcun ribasso per eventuali attività di servizio, non rientranti nelle attività a canone;

- VISTO** l'art. 105 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 come sostituito dall'art. 49 co. 2 lett. a) della Legge 108/2021 che prevede, a decorrere dal 1.11.2021, per i contratti ad alta intensità di manodopera, la possibilità di subappaltare fino al 50% dell'importo del contratto;
- CONSTATATO** che sulla base delle autodichiarazioni e documenti presentati la suddetta impresa risulta in possesso dei requisiti necessari per ottenere l'autorizzazione al subappalto;
- CONSIDERATO** che, in ogni caso, il Settore Appalti ed Esecuzione, competente alla gestione del procedimento amministrativo ha effettuato i controlli ai sensi dell'art. 71 D.P.R. 445/2000 sulla veridicità di tutte le dichiarazioni sostitutive rese;
- CONSTATATO** che il Durec del subappaltatore risulta in regola alla data del 24/11/2023 e con scadenza il 23/03/2024;
- PRESO ATTO** che il Direttore dell'esecuzione e il Responsabile Unico del Procedimento effettuano le verifiche previste dall'art. 105 D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;
- VISTO** che l'appaltatore è tenuto a effettuare i successivi adempimenti previsti dall'art. 105 commi 9, 16 e 17 del D. Lgs. 50/2016, nonché quelli relativi all'art. 3 L. 136/2010 s.m.i.;
- VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare l'art. 105;
- VISTO** l'art. 32 dello Statuto di Ateneo;

DISPONE

l'autorizzazione al Consorzio Innova Soc. Coop. ad affidare in subappalto a favore POLISERVICE SRL, con sede in 40053 Valsamoggia (BO) via Emilia 20 Loc. Crespellano; P.IVA e C.F. 04166630378 il servizio di video ispezione delle canne fumarie delle caldaie ed eventuale loro pulizia se necessaria, compresa la redazione del rapporto di controllo e di manutenzione, per un importo presunto di:

- €15.870,00 comprensivi di € 396,75 per oneri della sicurezza per attività a canone;
- € 25.000,00 comprensivi di € 625,00 per oneri della sicurezza non soggetti ad alcun ribasso per eventuali attività di servizio, non rientranti nelle attività a canone.

SETTORE APPALTI ED ESECUZIONE



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA

AREA
TECNICA, EDILIZIA
E SOSTENIBILITÀ



L'autorizzazione sarà revocata:

1. in caso di controllo con esito negativo sulle dichiarazioni sostitutive rese;
2. in caso di mancata conferma dell'idoneità tecnico professionale del subappaltatore da parte del RUP, ai sensi dell'allegato XVII del D.Lgs.81/2008.

Il Responsabile del Procedimento effettuerà le necessarie verifiche previste dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

L'appaltatore è tenuto ad effettuare i successivi adempimenti previsti dall'art. 105 del D.Lgs.50/2016, nonché quelli relativi all'art. 3 L. 136/2010 s.m.i.

La delegata del Dirigente ATES
Arch. Anna Vecchi